



Klauzule antydyskryminacyjne

2023-01-20

Klauzule antydyskryminacyjne to zapisy w umowach dotyczące zobowiązania do przeciwdziałania dyskryminacji i przestrzegania równego traktowania każdego kto realizuje działania w ramach umowy z Gminą Miejską Kraków.

Zawarcie klauzul w miejskich umowach jest realizacją zapisów [uchwały nr LII/964/16 Rady Miasta Krakowa z dnia 14 września 2016 r. w sprawie przyjęcia Programu „Otwarty Kraków”](#) o obowiązku wprowadzania do umów najmu, dzierżawy oraz użyczenia klauzul antydyskryminacyjnych obowiązujących wszystkie strony umowy.

Klauzule zawarte w umowach mają następujące brzmienie:

„Najemca oraz osoby, za pomocą których wykonuje on w lokalu działalność określoną umową najmu nie mogą dopuszczać się działań lub zaniechań noszących znamiona dyskryminacji pośredniej lub bezpośredniej, z jakiegokolwiek przyczyny. W przypadku stwierdzenia rażącego, uporczywego naruszenia powyższych postanowień, w szczególności potwierdzonego prawomocnym orzeczeniem sądu, Wynajmujący ma prawo do wypowiedzenia niniejszej umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia”.

Jak funkcjonują klauzule?

Klauzule zostały do tej pory ujęte w zapisach umów następujących jednostek miejskich:

w 2021 roku

- Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie - 39 umów,
- Zarząd Dróg Miasta Krakowa - 220 umów,
- Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie – 600 umów (w tym 587 umów najmu, 13 umów dzierżawy) oraz 555 aneksów do umów najmu.

w 2020 roku

- Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie - 28 umów,
- Zarząd Dróg Miasta Krakowa - 195 umów,
- Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie – nie posiada umów, ale udostępniło na swojej stronie wzór umowy do wykorzystania przez jednostki oświatowe,
- Zarząd Budynków Komunalnych – 452 (w tym 2 umowach dzierżawy) oraz 473 aneksach do umów najmu lokali użytkowych,
- Wydział Obsługi Urzędu – 12 umów (trzy z nich zawarto w 2020 r.)
- Zarząd Transportu Publicznego – nie zawierał umów w 2020 r.

w 2019 roku

- Zarząd Infrastruktury Sportowej w Krakowie - 42 umowy,
- Zarząd Dróg Miasta Krakowa - 18 umów,
- Miejskie Centrum Obsługi Oświaty w Krakowie - 3 aneksy,



**Magiczny
Kraków**

- Zarząd Budynków Komunalnych tylko do września 2019 roku zawarł 303 umowy (dane pochodzą z września 2019 roku – umowy zawierano od 2017 roku),
- Wydział Obsługi Urzędu – 8 umów (dane zebrano we wrześniu 2019 roku).